Informe Presidente Eucaliptos 2017

Me siento honrado de haber salido elegido Presidente de Los Eucaliptos. Deseo y haré todo lo posible para hacer un trabajo en beneficio de la Comunidad, estoy muy contento de tener a David Stuart a mi lado como vicepresidente.

Presentación Vera Wetlesen

Mi marido Ole y yo estaremos viviendo permanentemente en Los Eucaliptos a partir de agosto 2017 mientras tanto estamos viviendo en Dinamarca. Tenemos el apartamento desde 2007. Estoy trabajando a tiempo completo hasta la fecha como Director de un Centro de Voluntariado al norte de Copenhague. A partir de agosto nos retiraremos y disfrutaremos del encantador lugar en España. Cuando tengo unas horas libres, pinto en acuarela cuadros con motivos de Andalucía.

Cada 6 semanas hasta agosto voy a viajar para ver cómo va todo y asistir a reuniones con nuestra administradora Ana Muñoz y asegurarme de que las cosas se hacen de la mejor manera para todos los miembros de Los Eucaliptos. Pueden contactarme por correo electrónico: v.wetlesen@mail.dk

Presentación David Stuart

Mi esposa, Denise y yo hemos somos propietarios desde 2006, pasando frecuentes pero cortas vacaciones en Los Eucaliptos. He tenido negocio toda mi vida, pero ahora, acercándose a la jubilación, esperamos pasar más tiempo en la comunidad.

Soy un golfista entusiasta, mi entusiasmo de alguna manera compensa la falta de habilidad. Para mí es una alegría el jugar y espero encontrar a golfistas similares en la comunidad.

Siempre he disfrutado el tiempo que paso en Los Eucaliptos y espero contribuir, con Vera nuestro nuevo Presidente, a mantener los estándares establecidos por el anterior Presidente y sus Vicepresidentes. Pueden contactarme por correo electrónico: david@netstuart.co.uk

Actualizaciones sobre temas pendientes en Los Eucaliptos.

La situación de los gatos. En la AGM hubo una charla sobre la situación de los gatos. He preguntado en el problema y a día de hoy es:

Hay dos gatos (uno color teja y uno gris a rayas) que pertenecen a los propietarios de Eucaliptos.

Luego hay cuatro gatos más - todos machos. Tres de ellos están castrados. El último gato macho viene de afuera y no se ha castrado.
Tanto los jardineros y la limpiadora son muy conscientes de la situación de los gatos - ya que les da trabajo extra.

El jardín – En la parte superior del suelo se ha puesto estiércol y alrededor de setos y árboles. Eso le dará a las flores y plantas una buena nutrición. Había una especie de olor durante unos días. Por ahora está bien otra vez.

El sistema de alcantarillado - Tenga en cuenta el olor que proviene del sistema de saneamiento que existe entre la fase dos y Los Robles. En caso de malos olores contacten con Ana Muñoz inmediatamente o CASESA.

El sistema de agua en los jardines - Por favor, tenga en cuenta las fugas - por ejemplo, si ven agua cuando los aspersores no estén en funcionamiento. Póngase en contacto con Ana o CASESA. Es un gasto extra para nuestra comunidad las fugas de agua.

Área de la Piscina - La próxima semana vamos a empezar a hacer la limpieza de los caminos de David con la máquina de prensa de agua y también la zona de la piscina. Vamos a hacer el lecheo de la piscina en la fase 1 y tenemos que mantenerlo cerrado alrededor de 1 semana. La idea es tenerlo listo, limpio y preparado para la Semana Santa. Después de esto vamos a cambiar la arena en el filtro de la piscina en la fase 2.

La luz en la entrada de cada bloque - estamos tomando medidas para obtener una oferta y mejor precio para instalar sensores de luz en cada bloque en la entrada. Esto reduciría la factura de electricidad.

Sitio web para Los Eucaliptos

Varias veces durante los últimos dos años la AGA ha debatido la creación de un sitio web de la comunidad de Los Eucaliptos.

La idea de crear una web - sería una buena cosa, que nos permite a todos a ir a la página web y encontrar en minutos, presupuestos, etc. Hace tres años la AGM votó por no pagar por un sitio web.

Queremos saber si hay alguien con las habilidades y el tiempo para crear una página web para nuestra comunidad. Si es así, contacten con Vera Wetlesen.